

---

**30 Binnendeuren**

30.0.02	<b>Vervallen binnendeur met stalen kozijn.</b>	€ -125,00
	<p>Het laten vervallen van een stalen binnendeurkozijn met bovenlicht, standaard binnendeur, hang- en sluitwerk.</p> <p>Het verleggen van het elektra (en een eventuele CO2-melder en/of thermostaat) kan via de overige opties worden gekozen.</p> <p>De mechanische ventilatie (MV) wordt op de standaard wijze ingeregeld, maar functioneert niet correct zonder een binnendeur, waardoor de garantie op de juiste werking van de MV komt te vervallen.</p>	
30.0.03	<b>Verplaatsen binnendeur met stalen kozijn.</b>	€ 60,00
	<p>Het verplaatsen van een standaard binnendeur met -kozijn en toebehoren, naar een plaats zoals op de bijbehorende meer- en minderwerktekening is aangegeven.</p> <p>De verplaatsing van het elektra (en eventueel een CO2-melder en thermostaat) kan via de overige opties worden gekozen.</p> <p>De mechanische ventilatie wordt op de nieuwe situatie berekend en ingeregeld.</p>	
30.0.05	<b>Wijzigen draairichting binnendeur.</b>	€ 40,00
	<p>Wijzigen draairichting van een standaard binnendeur, inclusief de aanpassing van het bijbehorende kozijn, hang en sluitwerk. Een afwijking op de standaard uitvoeringen kan worden gekozen via de website van Svedex.</p> <p>De verplaatsing van het elektra (en eventueel een CO2-melder en thermostaat) kan via de overige opties worden gekozen.</p> <p>Prijs per deur.</p>	

---

**45 Keuken**

45.0.00	<b>Keukenaansluitingen standaard uitvoeren.</b>	€ 0,00
	<p>De keukenaansluitingen worden opgeleverd zoals in de technische omschrijving (TO) is beschreven en op de standaard posities opgeleverd, zoals op de 0-tekening van de keuken is aangegeven.</p> <p>De waterleidingen en de afvoer worden op de standaard plaats afgedopt opgeleverd.</p>	
45.0.02	<b>Coördinatie keukens van derden.</b>	€ 190,00
	<p>De keuken wordt geleverd, aangebracht en geïnstalleerd door een niet aan dit project verbonden keukenleverancier.</p> <p>De keuken wordt na de oplevering van de woning in eigen beheer geleverd en aangebracht en geïnstalleerd.</p> <p>De installatie van de keuken kan tijdens de bouw van de woning worden voorbereid overeenkomstig de installatie-tekeningen van de keuken leverancier, mits er binnen de sluitingstermijn van de ruwbouw een duidelijke installatie-tekening wordt aangeleverd.</p> <p><b><u>Onduidelijke tekeningen en omschrijvingen worden niet in behandeling genomen.</u></b></p> <p>In verband met het mechanische ventilatiesysteem dient in de keuken een recirculatie-afzuigkap te worden toegepast.</p> <p>De aanpassingen en uitbreidingen het elektra, water aan- en afvoer(en) kunnen via de overige meerwerkopties voor de keuken worden gekozen.</p> <p>De positie van de ventielen voor de mechanische ventilatie kunnen niet worden aangepast.</p>	
45.0.03	<b>Totaal keukenaanpassingen (projectleverancier).</b>	Op aanvraag
	<p>De keuken wordt geleverd, aangebracht en geïnstalleerd door de aan dit project verbonden keukenleverancier.</p> <p>Om beschadiging tijdens de bouw te voorkomen zal de keuken na de oplevering van de woning worden aangebracht.</p> <p>De installatie van de keuken (elektra, water en afvoeren) wordt tijdens de bouw van de woning voorbereid overeenkomstig de installatietekeningen van de keuken leverancier.</p> <p>In verband met het mechanische ventilatiesysteem dient in de keuken een recirculatie-afzuigkap te worden toegepast.</p> <p>De positie van de ventielen voor de mechanische ventilatie kunnen niet worden aangepast.</p> <p>In de bijbehorende totaalprijs van de aanpassingen van het elektra, water aan- en afvoer(en) zijn uitsluitend aanpassingen in de keuken opgenomen.</p>	
45.0.04	<b>Totaal keukenaanpassingen (keuken derden).</b>	Op aanvraag
	<p>De keuken wordt geleverd, aangebracht en geïnstalleerd door een niet aan dit project verbonden keukenleverancier.</p> <p>Om beschadiging tijdens de bouw te voorkomen zal de keuken na de oplevering van de woning worden aangebracht.</p> <p>De installatie van de keuken (elektra, water en afvoeren) wordt tijdens de bouw van de woning voorbereid overeenkomstig de installatietekeningen welke de koper heeft aangeleverd.</p> <p>In verband met het mechanische ventilatiesysteem dient in de keuken een recirculatie-afzuigkap te worden toegepast.</p> <p>De positie van de ventielen voor de mechanische ventilatie kunnen niet worden aangepast.</p> <p>In de bijbehorende totaalprijs van de aanpassingen van het elektra, water aan- en afvoer(en) zijn uitsluitend de aanpassingen in de keuken opgenomen.</p>	

**50 Water**

50.2.07 **Drogeraansluiting. (vuil waterafvoer)**

€ 90,00

Het leveren en aanbrengen van **een vuil waterafvoer**, aangesloten op de vuilwaterafvoer van de wasmachine, ten behoeve van de (condens)droger.

Deze optie is alleen mogelijk indien de condensdroger naast (of eventueel op) de wasmachine wordt geplaatst.

Het aanbrengen of verplaatsen van het elektra wordt via de opties voor het elektra gekozen.

**55 Elektra**

55.0.00	<b>Elektra standaard uitvoeren.</b>  Het elektra van de woning zal standaard worden geleverd, aangebracht en aangesloten overeenkomstig de technische omschrijving (TO).	€ 0,00
55.0.03	<b>Extra dubbele WCD in de meterkast.</b>  Het leveren, aanbrengen en installeren van een extra dubbele opbouw wandcontactdoos (wcd) in de meterkast.	€ 130,00
55.0.04	<b>Extra aardlekschakelaar.</b>  Het leveren, aanbrengen en installeren van een extra aardlekschakelaar in de meterkast, waarop maximaal 4 groepen (16A, 230Volt) kunnen worden aangesloten. <i>Noot:</i> <i>Nadat alle keuzes van het elektra bij ons bekend zijn, kan het mogelijk zijn dat het benodigde aardlekschakelaars, de standaard geleverde aardlekschakelaars overstijgt.</i> <i>Uw nieuwe woning wordt enkel op het elektriciteitsnet aangesloten indien de elektrische installatie voldoet aan de geldende normen (NEN1010).</i> <i>Indien het aantal benodigde groepen een of meer extra aardlekschakelaars vereist, zal de elektricien de benodigde aardlekschakelaar(s) leveren, aanbrengen en installeren, waarvan de kosten via de laatste afrekening van het meer- en minderwerk bij u in rekening worden gebracht.</i>	€ 375,00
55.0.05	<b>Extra groep in de meterkast.</b>  Het leveren, aanbrengen en installeren van een extra 16A/230V groep in de meterkast indien nodig in verband met de keuze van andere elektra-opties. Een extra groep kan ook worden aangebracht ter voorbereiding van een na de oplevering in eigen beheer uit te voeren uitbreiding van het elektra.	€ 125,00
55.0.06	<b>CAI-signaalversterker in de MK.</b>  Het leveren, aanbrengen en installeren van de signaalversterker voor 3 tot 6 bedrade CAI (Centrale Antenne Inrichting) aansluitingen in de meterkast. De signaalversterker heeft voeding door een enkele wandcontactdoos in de meterkast nodig. De prijs is inclusief een enkele wandcontactdoos en de aansluiting met CAI connectoren op de signaalversterker.	€ 275,00
55.0.11	<b>Geschakelde drie-aderige tuinverlichtingskabel.</b>  Het leveren en aanbrengen van een drie-aderige tuinverlichtingskabel welke in de meterkast <i>niet is aangesloten</i> , in verband met het ontbreken van een vast eindpunt. Op een op de meerwerktekening aangeven plaats aan de achtergevel ligt de drie-aderige grondkabel, van circa 20 meter, opgerold tegen de achtergevel (vlak onder de grond). De schakelaar wordt in de woonkamer of in de keuken op een hoogte van circa 1 meter aangebracht. Het schakelmateriaal wordt standaard uitgevoerd overeenkomstig de technische omschrijving (TO). De gewenste positie van de schakelaar en de tuinverlichtingskabel worden op de meer- en minderwerktekening aangegeven.	€ 475,00
55.0.16	<b>Loze leiding verplaatsen.</b>  Het verplaatsen van een loze leiding (welke in de meterkast uit komt) met een inbouwdoos in dezelfde ruimte. De loze leiding is voorzien van een controledraad. De nieuwe positie van de inbouwdoos wordt op de meer-en minderwerktekening aangegeven. De prijs is inclusief boor- en freeswerk. Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt.	€ 80,00

55.0.17	<b>Loze leiding verplaatsen (a.r.).</b>	€ 110,00
	<p>Het verplaatsen van een standaard loze leiding, welke vanuit de meterkast naar een inbouwdoos op een standaard plaats in de woning loopt. De nieuwe positie van de inbouwdoos in een andere ruimte dan de standaard ruimte, wordt op de meer-en minderwerktekening aangegeven. De loze leiding is voorzien van een controledraad. De prijs is inclusief boor- en freeswerk. Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt.</p>	
55.0.22	<b>Loze leiding bedraden met CAI-kabel.</b>	€ 145,00
	<p>Het bedraden en afmonteren van een loze leiding op een te leveren en aan te brengen CAI-wandcontactdoos, zoals op de meer- en minderwerktekening is aangegeven. De wandcontactdoos wordt standaard uitgevoerd overeenkomstig de technische omschrijving (TO).</p>	
55.0.25	<b>Loze leiding bedraden met Cat. 6A-kabel.</b>	€ 185,00
	<p>Het leveren, aanbrengen en aansluiten van een Cat. 6A-datakabel in een standaard loze leiding vanaf de meterkast naar een extra RJ45-wandcontactdoos voor een netwerkaansluiting tot 10.000 Mbit (10 Gb). In de meterkast wordt de Cat. 6A-kabel voorzien met overlengte.</p>	
55.0.26	<b>Loze leiding bedraden met Cat. 6A-kabel dubbel.</b>	€ 240,00
	<p>Het leveren, aanbrengen en aansluiten van een Cat. 6A-datakabel in een standaard loze leiding vanaf de meterkast naar een extra dubbele RJ45-wandcontactdoos voor een netwerkaansluiting tot 10.000 Mbit (10 Gb). In de meterkast wordt de Cat. 6A-kabel met overlengte aangebracht.</p>	
55.0.27	<b>Loze leiding bedraden met telefoonkabel.</b>	€ 110,00
	<p>Het bedraden en afmonteren van een loze leiding op een te leveren en aan te brengen telefoon-wandcontactdoos, zoals op de meer- en minderwerktekening is aangegeven. De wandcontactdoos wordt standaard uitgevoerd overeenkomstig de technische omschrijving (TO).</p>	
55.0.28	<b>Extra loze leiding vanaf de meterkast.</b>	€ 135,00
	<p>Het leveren en aanbrengen van een loze leidingen vanuit de meterkast naar een op de meer- en minderwerktekening aangegeven plaats. De loze leiding wordt voorzien van een controledraad die vanuit de meterkast naar een inbouwdoos in een muur van de woning loopt. De inbouwdoos wordt circa 30 centimeter boven de onafgewerkte vloer geplaatst. De prijs is inclusief boor- en freeswerk. Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt.</p>	
55.0.29	<b>Extra loze leiding naar een gevelkozijn.</b>	€ 110,00
	<p>Het leveren en aanbrengen van een loze leiding vanaf een standaard centraaldoos naar een buitenkozijn, ten behoeve van elektrische zonwering. De positie van het eindpunt van de loze leiding is op de meer- en minderwerktekening aangegeven. De loze leiding wordt niet voorzien van een controledraad. De prijs is inclusief boor- en freeswerk. Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt.</p>	
55.0.31	<b>Enkele WCD verplaatsen.</b>	€ 80,00
	<p>Het verplaatsen van een enkele wandcontactdoos (WCD) naar een andere positie binnen dezelfde ruimte, zoals op de meer-en minderwerktekening is aangegeven. De prijs is inclusief boor- en freeswerk. Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt.</p>	
55.0.32	<b>Enkele WCD verplaatsen (a.r.).</b>	€ 110,00
	<p>Het verplaatsen van een enkele wandcontactdoos (WCD) naar een positie in een andere ruimte, zoals op de meer-en minderwerktekening is aangegeven. De prijs is inclusief boor- en freeswerk. Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt.</p>	

55.0.37	<b>Enkele WCD verhogen naar circa 105 cm.</b>	€ 45,00
	<p>Het verhogen van een enkele wandcontactdoos (WCD) binnen de zelfde ruimte van een hoogte van circa 30 centimeter naar een hoogte van circa 105 centimeter, zoals op de meer-en minderwerktekening is aangegeven.</p> <p>De prijs is inclusief boor- en freeswerk.</p> <p>Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt.</p>	
55.0.38	<b>Enkele WCD dubbel uitvoeren.</b>	€ 60,00
	<p>Het leveren, aanbrengen en installeren van dubbele wandcontactdoos (WCD), in plaats van een enkele wandcontactdoos op dezelfde positie.</p> <p>De prijs is inclusief boor- en freeswerk.</p> <p>Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt.</p>	
55.0.39	<b>Extra enkele WCD.</b>	€ 190,00
	<p>Het leveren, aanbrengen en aansluiten van een extra enkele wandcontactdoos (WCD) op een positie zoals op de meer- en minderwerktekening is aangegeven.</p> <p>De wandcontactdoos (WCD) wordt standaard uitgevoerd overeenkomstig de technische omschrijving (TO).</p> <p>De prijs is inclusief boor- en freeswerk.</p> <p>Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt.</p>	
55.0.40	<b>Extra enkele WCD op aparte groep.</b>	€ 315,00
	<p>Het leveren, aanbrengen en aansluiten van een extra enkele wandcontactdoos (WCD) op een positie zoals op de keukeninstallatie-tekening is aangegeven, aangesloten op een aparte groep (16A/230Volt) in de meterkast.</p> <p>Op de wandcontactdoos kan apparatuur worden aangesloten met een vermogen tot maximaal 3000 Watt (3600 piek).</p> <p>De enkele wandcontactdoos wordt standaard uitgevoerd overeenkomstig de technische omschrijving (TO).</p> <p>De prijs is inclusief boor- en freeswerk.</p> <p>Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt.</p>	
55.0.43	<b>Extra geschakelde enkele WCD.</b>	€ 215,00
	<p>Het leveren, aanbrengen en aansluiten van een extra geschakelde enkele wandcontactdoos, op een positie zoals op de meer- en minderwerktekening is aangegeven.</p> <p>De wandcontactdoos en de schakelaar worden standaard uitgevoerd overeenkomstig de technische omschrijving (TO).</p> <p>De prijs is inclusief boor- en freeswerk.</p> <p>Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt.</p>	
55.0.44	<b>Dubbele WCD verplaatsen.</b>	€ 80,00
	<p>Het verplaatsen van een dubbele wandcontactdoos (WCD) naar een andere positie binnen dezelfde ruimte, zoals op de meer-en minderwerktekening is aangegeven.</p> <p>De prijs is inclusief boor- en freeswerk.</p> <p>Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt.</p>	
55.0.45	<b>Dubbele WCD verplaatsen (a.r.).</b>	€ 110,00
	<p>Het verplaatsen van eendubbele wandcontactdoos (WCD) naar een positie in een andere ruimte, zoals op de meer-en minderwerktekening is aangegeven.</p> <p>De prijs is inclusief boor- en freeswerk.</p> <p>Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt.</p>	
55.0.48	<b>Dubbele WCD verhogen naar circa 105 cm.</b>	€ 45,00
	<p>Het verhogen van een dubbele wandcontactdoos (WCD) binnen de woning van een hoogte van circa 30 centimeter naar een hoogte van circa 105 centimeter, zoals op de meer- en minderwerk-tekening is aangegeven.</p> <p>De prijs is inclusief boor- en freeswerk.</p> <p>Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt.</p>	

55.0.50	<b>Extra dubbele WCD.</b>  Het leveren, aanbrengen en aansluiten van een extra dubbele wandcontactdoos (WCD) op een positie zoals op de meer- en minderwerktekening is aangegeven. De prijs is inclusief boor- en freeswerk. Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt.	€ 195,00
55.0.51	<b>Extra geschakelde dubbele WCD.</b>  Het leveren, aanbrengen en aansluiten van een extra geschakelde dubbele wandcontactdoos, op een positie zoals op de meer- en minderwerktekening is aangegeven. De wandcontactdoos en de schakelaar wordt standaard uitgevoerd overeenkomstig de technische omschrijving (TO). De prijs is inclusief boor- en freeswerk. Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt	€ 235,00
55.0.53	<b>Schakelaar verplaatsen.</b>  Het verplaatsen van een schakelaar vanaf de standaard plaats naar een andere positie binnen dezelfde ruimte, zoals op de meer- en minderwerktekening is aangegeven. De prijs is inclusief boor- en freeswerk. Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt.	€ 80,00
55.0.54	<b>Schakelaar verplaatsen (a.r.).</b>  Het verplaatsen van een schakelaar vanaf de standaard plaats naar positie in een andere ruimte, zoals op de meer- en minderwerktekening is aangegeven. De prijs is inclusief boor- en freeswerk. Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt.	€ 110,00
55.0.65	<b>WLP verplaatsen.</b>  Het verplaatsen van een wandlichtpunt (WLP) vanaf de standaard plaats naar een andere positie binnen dezelfde ruimte, zoals op de meer- en minderwerktekening is aangegeven. De standaard schakelaar wordt niet verplaatst. De prijs is inclusief boor- en freeswerk. Het leidingwerk in de muren wordt behang-klaar afgestuukt.	€ 80,00
55.0.68	<b>Extra WLP op wisselschakelaar.</b>  Het leveren, aanbrengen en installeren van een extra wandlichtpunt (WLP) welke vanaf twee posities in dezelfde ruimte met twee aparte (wissel-) schakelaars wordt bediend (hotelschakeling). De positie van het wandlichtpunt (WLP) en de beide schakelaars zijn op de meer- en minderwerktekening aangegeven. De schakelaars worden standaard uitgevoerd overeenkomstig de technische omschrijving (TO). De prijs is inclusief boor- en freeswerk. Het leidingwerk in de muren wordt behang-klaar afgestuukt.	€ 245,00
55.0.69	<b>Extra dubbel WLP op schakelaar.</b>  Het leveren, aanbrengen en installeren van twee extra wandlichtpunten (WLP) welke vanaf een aparte extra schakelaar worden bediend. De posities van de wandlichtpunten en de schakelaar zijn op de meer- en minderwerktekening aangegeven. De schakelaar wordt standaard uitgevoerd overeenkomstig de technische omschrijving (TO). De prijs is inclusief boor- en freeswerk. Het leidingwerk in de muren wordt behang-klaar afgestuukt.	€ 265,00
55.0.74	<b>Extra data-WCD RJ45 (Cat. 6A).</b>  Het leveren, aanbrengen en aansluiten van een extra datakabel (Cat. 6A) in een leiding vanaf de meterkast naar een extra RJ45-wandcontactdoos voor een netwerkaansluiting tot 10.000 Mbit (10 Gb). In de meterkast wordt de Cat. 6A-kabel voorzien met een overlengte. De positie van de RJ45-wandcontactdoos is op de meer- en minderwerktekening aangegeven. De prijs is inclusief boor- en freeswerk. Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt.	€ 310,00

---

55.0.75	<b>Extra dubbele data-WCD RJ45 (Cat. 6A).</b>	€ 400,00
	<p>Het leveren, aanbrengen en aansluiten van een extra datakabel (Cat. 6A) in een leiding vanaf de meterkast naar een extra dubbele RJ45-wandcontactdoos voor een netwerkaansluiting tot 10.000 Mbit (10 Gb). In de meterkast wordt de Cat. 6A-kabel voorzien een overlengte kabel.</p> <p>De positie van de dubbele RJ45-wandcontactdoos is op de meer- en minderwerktekening aangegeven. De prijs is inclusief boor- en freeswerk.</p> <p>Het leidingwerk in de muur wordt behang-klaar afgestuukt.</p>	
55.0.93	<b>Extra loze audio-leiding in dekvloer.</b>	€ 250,00
	<p>Het leveren en aanbrengen van een loze leiding tussen twee punten in de dekvloer van één ruimte, ten behoeve van een audiokabel.</p> <p>De positie van de uiteinden van de loze leidingen in de dekvloer zijn op de meer- en minderwerktekening aangegeven.</p> <p>De loze leiding is voorzien van een controledraad.</p> <p>Een loze leiding met een afwijkende diameter dan de standaard loze leiding kan worden aangevraagd.</p>	
55.0.94	<b>Extra loze audio-leiding uitkomend in de wand.</b>	€ 280,00
	<p>Het leveren en aanbrengen van een loze leiding in de dekvloer van één ruimte, ten behoeve van een audiokabel welke aan beide zijden in een wand uitkomen (circa 30 cm hoog).</p> <p>De positie van de uiteinden van de loze leidingen in de wanden zijn op de meer- en minderwerktekening aangegeven.</p> <p>De loze leiding is voorzien van een controledraad.</p> <p>Een loze leiding met een afwijkende diameter dan de standaard loze leiding kan worden aangevraagd. De prijs is inclusief boor- en freeswerk.</p> <p>Het leidingwerk in de muren wordt behang-klaar afgestuukt.</p>	
55.0.96	<b>Universele dimmer.</b>	€ 225,00
	<p>Het leveren, aanbrengen en installeren van een universele dimmer, in plaats van een enkelpolige schakelaar.</p> <p>De dimmer wordt standaard uitgevoerd overeenkomstig de technische omschrijving (TO).</p>	



**60 Sanitair**

60.1.00      **Standaard sanitair.**      € 0,00

In de badkamer en de toiletten van de woning wordt het standaard sanitair aangebracht en aangesloten overeenkomstig de technische omschrijving (TO).

---

<b>85 CV</b>		
85.0.05	<b>Vloerverwarmingsvrije zone.</b>	€ 129,00
	Het aanleggen van een vloerverwarmingvrije zone. In de dekvloer worden geen vloerverwarmingsleidingen aangebracht (zoals bijvoorbeeld op e plaats van een toekomstige open haard). De prijs is gebaseerd op het (her-)berekenen voor het behalen van de gegarandeerde temperatuur.	
85.0.07	<b>Vloerverwarming toilet.</b>	€ 55,00
	Het leveren en aanleggen van extra vloerverwarming in het toilet. In de dekvloer worden een extra lus van de vloerverwarmingsleidingen aangebracht welke op de standaard vloerverwarming wordt aangesloten. De extra vloerverwarmingslus wordt geregeld met de thermostaat in de woonkamer.	